ÍTEM	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA
IRENE FERREROSA					
1	Demarcación de cambios de nivel en escaleras	Demarcación visible con cinta antideslizante reflectiva en cada escalón de las 3 escaleras internas y señalización preventiva en cada cambio de nivel (6)	UN	1	Suministro e instalación de cinta antideslizante reflectiva de mínimo 40 mm de ancho, alta resistencia al tráfico peatonal y abrasión, adherida al borde de cada escalón de las tres escaleras internas e instalación de señalización preventiva en los seis cambios de nivel. Incluye preparación de superficie, materiales, mano de obra y limpieza final.
2	Demarcación de cambios de nivel alrededor de cancha	Suministro e instalación de señalización preventiva	UN	3	Instalación de señalización preventiva fabricada en PVC, fijada permanentemente y ubicada estratégicamente para advertir los desniveles existentes.
3	Señalización de salidas y sentido de apertura de todos los ambientes	Suministro e instalación de señales de evacuación y direccionamiento	UN	6	Suministro e instalación de señales fotoluminiscentes o reflectivas en PVC de mínimo 2 mm, indicando salidas y sentido de apertura conforme al plan de emergencias institucional.
4	Señalización de rutas de evacuación	Suministro e instalación de señalización conforme a rutas establecidas en el plan de emergencia	UN	6	Suministro e instalación de señales direccionales visibles y permanentes, elaboradas con materiales resistentes, ubicadas conforme a las rutas definidas en el plan de emergencias.
5	Señalización de riesgo eléctrico	Suministro e instalación de señales preventivas visibles en zonas eléctricas	UN	1	Suministro e instalación de señal preventiva, ubicada en todas las zonas de riesgo eléctrico identificadas.
6	Señalización ruta de evacuación escaleras	Suministro e instalación de señalización para evacuación en escaleras	UN	6	Suministro e instalación de señalización direccional para evacuación en escaleras, con adecuada fijación, visibilidad y continuidad del recorrido de evacuación.
7	Demarcación de cambios de nivel en pasillos	Suministro e instalación de señalización preventiva	UN	3	Suministro e instalación de señalización preventiva o cinta reflectiva que permita identificar claramente los cambios de nivel existentes, garantizando permanencia y visibilidad.
8	Señalizaciones de puntos de encuentro	Suministro e instalación de señalización visible y reglamentaria	UN	2	Suministro e instalación de señales reglamentarias elaboradas en material resistente, visibles desde diferentes puntos y ubicadas conforme al plan de emergencias.
9	Instalación de extintores y señalización reglamentaria	Suministro de gabinete e instalación de extintores conforme a norma vigente y su respectiva señalización	UN	4	Suministro e instalación de gabinetes o soportes metálicos, ubicación del extintor a la altura reglamentaria e instalación de señalización fotoluminiscente correspondiente.
10	Señalización de salidas de emergencia	Suministro e instalación de señales visibles y reglamentarias	UN	3	Suministro e instalación de señales reglamentarias fotoluminiscentes con orientación adecuada y ubicación visible desde las áreas de circulación.

11	Adecuación de señalética de baños niños y niñas	Suministro e instalación de señalización identificadora para baños	UN	2	Suministro e instalación de señalización identificadora en PVC o acrílico resistente con pictogramas universales para baños infantiles.
12	Anclaje de lockers y armarios	Instalación de sistemas de fijación y aseguramiento para lockers y armarios	UN	10	Instalación de sistemas de fijación mediante pernos expansivos o anclajes mecánicos certificados que eviten el volcamiento de los muebles.
13	Asegurar cilindros de gas e identificar área de almacenamiento	Suministro e instalación de sistemas de aseguramiento y señalización de área de almacenamiento de cilindros	UN	1	Suministro e instalación de sistemas de aseguramiento mediante cadenas o abrazaderas metálicas fijadas a estructura resistente e instalación de señalización preventiva del área de almacenamiento.
14	Señalización de ruta de evacuación pasillo interno	Suministro e instalación de señalización para evacuación en pasillo interno	UN	6	Suministro e instalación de señalización direccional permanente indicando el recorrido de evacuación dentro del pasillo interno.
15	Instalar detectores de humo en áreas indicadas	Suministro e instalación de detectores de humo conforme a inspección técnica	UN	6	Suministro e instalación de detectores certificados, correctamente fijados, probados y ubicados según inspección técnica.
16	Instalación de extintor de CO2 de cocina con soporte y señalización reglamentaria	Suministro de gabinete e instalación de extintores conforme a norma vigente y su respectiva señalización	UN	1	Suministro e instalación de gabinete con soporte metálico, señalización reglamentaria y ubicación accesible conforme a la normatividad vigente.
17	Señalización de ascensor no operativo	Suministro e instalación de señal preventiva e informativa de ascensor fuera de servicio	UN	1	Suministro e instalación de señal preventiva permanente indicando claramente que el ascensor se encuentra fuera de servicio.
18	Instalación de extintor y señalización reglamentaria en parqueadero	Suministro de gabinete e instalación de extintores conforme a norma vigente y su respectiva señalización	UN	1	Suministro e instalación de gabinete y señalización reglamentaria visible para atención de emergencias.
19	Limpieza de trampa de grasa	Servicio de limpiezade trampa de grasa	UN	1	Extracción total de residuos y grasas acumuladas, lavado interno de la estructura y disposición adecuada de los desechos generados.
20	Reorganización de módulos de la oficina principal	Reorganización general de los modulos a criterio del supervisor del contrato	UN	1	Reubicación de módulos de oficina conforme a las instrucciones del supervisor, garantizando estabilidad, funcionalidad y adecuada distribución del espacio.
21	Puerta de acceso cancha multiple	Fabricación e instalación de puerta de acceso en tubo de 2" con malla eslabonada y acabados en negro mate	UN	1	Fabricación de puerta de acceso a cancha multiple en tubo estructural de 2", instalación de malla eslabonada galvanizada, soldadura continua, aplicación de anticorrosivo y pintura negro mate con funcionamiento completo.
PANORAMA					
22	Reparación puerta de restaurante	Suministro de materiales y reparación de puerta	UN	1	Reparación estructural de la puerta incluyendo sustitución de piezas deterioradas, ajustes, nivelación y correcto funcionamiento.

23	Lavado de tanques de almacenamiento de agua	Servicio de limpieza de ambos tanques	UN	1	Limpieza, desinfección y retiro de sedimentos de ambos tanques mediante procedimientos técnicos adecuados para almacenamiento de agua potable.
24	Revisión y ajuste de ventanales y sus manijas	Suministro e instalación de bisagras y manijas por ventana	UN	4	Suministro e instalación de bisagras y manijas nuevas, ajustes mecánicos y verificación del correcto funcionamiento de cada ventanal.
25	Instalación de cielo raso biblioteca	Suministro e instalación de las placas para cielo raso faltantes en kla biblioteca	UN	1	Suministro e instalación de placas faltantes perfectamente niveladas y fijadas a la estructura existente, garantizando uniformidad y estabilidad.
26	Reparación de chapa principal	Suministro e instalación de pestillo y candado de seguridad para interperie	UN	1	Suministro e instalación de pestillo y candado para intemperie con correcto funcionamiento y resistencia mecánica.
27	Cambio de malla puerta inferior	Suministro de malla y tubo y reparación de la puerta de ingreso inferior	UN	1	Sustitución de la malla deteriorada mediante malla metálica nueva y refuerzo estructural en tubería con acabado anticorrosivo.
VILLA ESPERANZA					
28	Lavado de tanques de almacenamiento de agua	Servicio de limpieza de ambos tanques	UN	2	Limpieza integral y desinfección de los tanques con eliminación de sedimentos y entrega en condiciones sanitarias óptimas.
29	Fabricación de baranda en plancha de tanques	Fabricación e instalación de baranda en dos alturas, la superior con tubo de 2" y la inferior con tubo de 1- 1/2" debidamente pintado	UN	1	Fabricación en tubo de acero de 2" para pasamanos superior y 1½" para travesaño inferior, soldadura continua, anticorrosivo y pintura de acabado.
30	Revisión de escalera	Suministro de tubos y reparación de piezas dañadas, debidamente pintadas para toda la estructura de las escaleras.	UN	1	Reparación de elementos deteriorados mediante sustitución de tubería, soldadura estructural y aplicación de pintura anticorrosiva.
31	Construcción de puerta/ reja	Fabricación e instalación de reja en tubo cuadrado de 1", debidamente pintada	UN	1	Fabricación en tubo cuadrado de 1", soldadura estructural, pintura de protección e instalación completamente funcional.
32	Reparación de paredes baño docentes	Suministro de materiales y reparación de paredes de baños docentes con estuco relleno y pintura tipo vinilo.	UN	1	Resane con estuco, reparación de fisuras, lijado y aplicación de pintura tipo vinilo con acabado uniforme.
AMERICAS PARTE BAJA					
33	Reparación de mesón de cocina	Suministrar e instalar enchape en donde es requerido	UN	1	Suministro e instalación de enchape cerámico compatible con el existente, correctamente nivelado, adherido y emboquillado.
34	Reparación de puerta en cocina	Suministro de materiales y fabricación de base de puerta en lamina	UN	1	Fabricación de base metálica en lámina, reparación estructural e instalación garantizando estabilidad y funcionamiento.

35	Reparación humedad salón escaleras	Suministro e instalación de solapa en techo, reparación de pared con impermeabilizante y acabados en estuco, incluye pintura	UN	1	Instalación de solapa en cubierta, impermeabilización del muro afectado, reparación con estuco y aplicación de pintura de acabado.
36	Adecuación rejilla de alcantarillado	Fabricación e instalación de malla en salidas de alcantarillado	UN	1	Fabricación e instalación de malla metálica galvanizada de protección firmemente anclada sobre las salidas de alcantarillado.
37	Reinstalación de concertina	Servicio de reinstalación de concertina en los puntos necesarios, in cluye materiales necesarios	UN	1	Reinstalación completa de concertina incluyendo soportes, elementos de fijación, tensionado y materiales complementarios.
38	Reparación fugas de agua	Servicio de diagnóstico y corrección de fuga de agua en desagües suministrando insumos (sifón, drenaje)	UN	2	Diagnóstico y corrección total de fugas mediante sustitución de sifones, drenajes o accesorios necesarios, verificando ausencia de filtraciones.
AMERICAS PARTE ALTA					
47	Reparación fuga de agua en baño hombres	Servicio de diagnóstico y corrección de fuga de agua, con suministro de materiales y con enchape finalizado el trabajo	UN	1	Corrección integral de la fuga, suministro de materiales hidráulicos, restitución del enchape afectado y pruebas de funcionamiento.
48	Corrección humedad cielo falso corredor	Servicio de diagnóstico y corrección de fugas con reparación de cielo raso, incluye acabados	UN	1	Identificación y eliminación de la causa de humedad, reparación del cielo raso afectado y restitución de acabados con pintura uniforme.